

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Księginice 14, 59-300 Lubin 1

Księginice dnia 10.10.2024r.

**WARUNKI TECHNICZNE nr WTS /ZW/01/10/2024****Rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Spółka z o.o. w Księginicach określa warunki techniczne na wykonanie projektu rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej między miejscowościami **Karczowiska-Raszówka**, na terenie gminy Lubin.

**I. Zapewnienie dostawy mediów.**

Zapewniamy dostawę wody do celów bytowych oraz do celów przeciwpożarowych.

Wodociąg gminny dostarcza wodę do jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2000, ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 5l/s i ciśnienie na hydrancie zewnętrznym min. 0,1 MPa.

Przedmiotem zadania jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej przebudowę sieci wody między miejscowościami Karczowiska-Raszówka, Gmina Lubin oraz demontaż i utylizację istniejącej sieci, wyłączenie z eksploatacji wyeksploatowanych urządzeń wodociągowych.

Długość projektowanej sieci wynosi powyżej 1000 m. Trasa sieci należy przyjmować od SUW Karczowiska dz. nr 110/2 do miejscowości połączenia z istniejącą siecią wodociągową w miejscowości Raszówka dz. nr .216. Trasę należy uszczegółowić na etapie wykonywania koncepcji – projektu wstępnego, w którym należy wykonać obliczenia i bilanse obejmujące:

- zapotrzebowanie na wodę dla miejscowości Raszówka uwzględniające stan istniejący oraz perspektywiczny dla okresu min. 15 lat oraz potrzeby przeciwpożarowego zaopatrywania miejscowości w wodę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- obecnych możliwości zaopatrywania w wodę z istniejącej w Karczowiskach Stacji Uzdatniania Wody,
- szczytowe rozbiory wody w m. Raszówka i Karczowiska.

W projekcie wstępnym należy przewidzieć:

- zaproponowanie trasy sieci w minimum dwóch wariantach dla istniejącej zabudowy w m. Karczowiska oraz Raszówka oraz zagospodarowania i przeznaczenia terenów pomiędzy miejscowościami przyjmując, że będzie zachowana ciągłość dostawy wody dla odbiorców,
- określenie dla każdego wariantu prowadzenia sieci, na podstawie obliczeń średnic rurociągów, parametrów urządzeń wodociągowych, wskazania długości sieci, ilości przepięć sieci i przyłączy, technologii budowy,
- podanie założeń do projektu rozbiórki istniejącej sieci wodociągowej, wskazanie metody rozbiórki sieci, utylizacji materiału z rozbiórki (azbestocement),
- szacunkowe określenie nakładów inwestycyjnych, dokonanie porównania, wskazanie korzystniejszego wariantu budowy sieci,
- wykonanie harmonogramu sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z podaniem terminów uzyskania wszelkich uzgodnień, zezwoleń, decyzji i innych opracowań,
- wykonanie czasowego harmonogramu prowadzenia całej projektowanej inwestycji.

**II. Przy sporządzeniu dokumentacji projektowej należy spełnić niżej wymienione wymogi:**

1. Sieć wodociągową zaprojektować z rur PEHD PE100 SDR11 o średnicy zgodnej z obliczeniami , w przypadku budowy sieci metodą bezwykopową stosować odpowiednie rury wielowarstwowe.



- Za punktem wpięcia projektowanej sieci wodociągowej, w węzłach wodociągowych, w punktach pośrednich należy przewidzieć zabudowę zasuw odcinających o odpowiedniej średnicy z obudową i typową skrzynką uliczną.
  - Na projektowanej sieci wodociągowej przewidzieć montaż hydrantów ppoż. dn 80 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zaworów odpowietrzających.
  - Na projektowanej sieci wodociągowej przewidzieć węzły umożliwiające rozbudowę sieci przy zachowaniu ciągłości dostawy wody.
2. Projekt wstępny należy przedłożyć do Zamawiającego w terminie 30 dni od podpisania umowy celem akceptacji. Na tej podstawie wykonać projekt budowlany, projekt techniczny i projekt wykonawczy – po dwa egzemplarze projektów przedłożyć z wnioskiem o uzgodnienie do PGKGL Spółka z o.o.

### III. Warunki odbioru wybudowanej sieci wodociągowej.

1. Na rozbudowę i przebudowę sieci wodociągowej należy uzyskać decyzje pozwolenia na budowę. Należy wykonać wszelkie wymagane prawem próby, odbiory, itp.
2. Wpięcie projektowanych sieci do sieci istniejących wykonuje eksploatacja sieci.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego zobowiązany jest do uzyskania protokołów:
  - odbiorów robót zanikowych przed zasypką potwierdzone przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
  - wykonania próby szczelności potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
  - wykonania płukania i dezynfekcji sieci wodociągowej potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
  - protokół z analizy bakteriologicznej wody z odbieranej sieci wodociągowej – wynik badania musi być pozytywny,
  - z badania zagęszczenia gruntu.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przez PGKGL Sp. z o.o. zobowiązany jest do dostarczenia:
  - oświadczenia Kierownika budowy o zakończeniu budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem, wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami,
  - informacji uprawnionego geodety o wynikach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz oświadczenia o zgodności wbudowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem,
  - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z naniesieniem na mapie długości, średnic, materiału wybudowanych sieci i tabelarycznym sumarycznym zestawieniem długości wybudowanych sieci), geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wybudowanego uzbrojenia powinna być dostarczona w formie analogowej, mapa w skali 1:500 oraz w formie cyfrowej na nośniku cyfrowym - plik z rozszerzeniem .dgn, .dxf, .dwg z kompletem trzech współrzędnych,
  - deklaracji zgodności, aprobat technicznych, certyfikatów, atestów higienicznych dla zastosowanych materiałów,
  - karty inwentaryzacyjne zasuw, hydrantów,
  - kopi decyzji na umieszczenie urządzeń wodociągowych w pasie drogowym, innych działkach, które tego wymagają lub oświadczenia o braku takiego dokumentu.
5. Wszystkie protokoły cząstkowe oraz odbioru końcowego muszą zostać potwierdzone przez przedstawiciela PGKGL Sp. z o.o. oraz Inspektora nadzoru, jeżeli został ustanowiony.

**PREZES ZARZĄDU**  
PGKGL Sp. z o.o.  
w Księginicach

*Wojciech Dziwiński*

#### Otrzymują:

1. DTR a/a. – 2szt.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
Gminy Lubin Sp. z o.o.

59-300 Lubin, Księginice 14

NIP: 6922513030, REGON: 366415810

KRS: 0000654832

PGKGL Spółka z o.o.  
59-300 Lubin 1, Księginice 14  
www.pgkgl.pl  
sekretariat@pgkgl.pl  
T: 76 8408174

Sąd Rejonowy dla Wrocławia- Fabrycznej  
Krajowy Rejestr Gospodarczy KRS  
Kapitał zakładowy: 33.845.000 PLN  
KRS: 0000654832  
NIP: 692-251-30-30 REGON: 366415810